



TRANSPORDIAMET

Maardu Linnavalitsus
linnavalitsus@maardu.ee
Kallasmaa tn 1
74111, Maardu, Harju maakond

Teie 09.02.2026

Meie 18.02.2026 nr 7.1-2/26/650-3

Maardu linn Koplímäe tn 10 kinnistu kasutusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Maardu linna Koplímäe tn 10 kinnistu platsi (EHR kood 221385573) ja Koplímäe tn 6 // 10 kraavi (EHR kood 221377135) kasutusloa eelnõu (menetlus nr 449475).

Koplímäe tn 10 (katastritunnus 44601:001:0846) kinnistu sh Koplímäe tn 6 // 10 kraav paiknevad riigitee 11608 Vana-Narva maantee km 13,47-13,72 kaitsevööndis.

Lähtudes EhS § 54 lg 6 p 1, § 70 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** kasutusloa eelnõu vastavalt Eesti Vabariigi ja Koplímäe tn 10 omaniku Lotus Timber OÜ vahel 27.11.2025 sõlmitud notariaalsele isikliku kasutusõiguse lepingule (notar VL 271125 134319) hooldustee kasutamiseks ja hooldamiseks Koplímäe tn 10 kinnistul Eesti Vabariigi kasuks. Kasutusõiguse ala on suurusega 860 m².

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja väljastamise kuupäevast. Kui kasutusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee